Een kort bericht…



Met spijt melden wij u het plotse overlijden van Mevr. Dora Noseda, geboren te Roeselare op 27 april 1935 en er overleden op 16 maart 2026. Zij was de echtgenote van Gaston Hoyois, op 23 mei 2024 overleden. Dora woonde tot voor kort in de H.Horriestr. 27 bus 32 en verbleef in het WZC De Hovenier te Rumbeke.

Parking De Munt eind 2026 volledig gesloten om 21.00u ?

Volgens de basisakte "parking" en bijhorende stukken moet de parking in principe afgesloten blijven tussen 22.00u en 6.00u 's morgens. Nu is de parking min 2 volledig afgesloten voor derden, voorlopig met een code. Maar tegen het eind van dit jaar zou de volledige parking worden gesloten vanaf 21.00u. Wie er een parking heeft, zal altijd in- en uit kunnen rijden. Voor wie zijn auto op de openbare parking heeft gestationeerd zou ook de parking kunnen binnengaan om zijn auto op te halen met zijn parkeerkaart. Ook de ingang via ARhus zou worden gesloten vanaf 21.00u. (dat zou betekenen dat ook bancontact niet meer toegankelijk zou zijn 's nachts). Het is wachten op een akkoord met het stadsbestuur. Hopelijk wordt eind 2026 eindelijk onze parking niet meer toegankelijk voor vreemden na 9 uur 's avonds. Vragen? Stuur ons een mail: info@buurtcomitéDeMunt.be

Algemene vergadering mede-eigenaars… kalender:

- Voor blok II : op woensdag 3 juni 2026 om 19.00u
- Voor blok III : NIEUW ! maandag 15 juni 2026 om 19.00u
- Voor blok IV: dinsdag 9 juni om 19.00u
- Voor blok I : NIEUW ! maandag 12 oktober om 19.00u.

Plaats van de algemene vergaderingen wordt later bepaald.

DE MUNT ROESELARE

Dag van de Buren
29 mei om 17.00u

De Munt krant

voor alle inwoners van De Munt–nr. 34 –april 2026

Beste bewoners van De Munt,
Wij nodigen u en uw partner nu al uit om deel te nemen aan onze Dag van de Buren op **29 mei vanaf 17.00u** in de Keuken van Roeselare (Dovy). U krijgt begin mei nog een Muntkrantje om in te schrijven. Voor nieuwe bewoners is dit een unieke kans om kennis te maken met u vele buren.

Verder in dit Muntkrantje een bijzondere bijdrage over het nieuwe beleid inzake gemotoriseerde toegang tot ons Muntplein, met onder meer het systeem van toezicht met camera's. Zeker lezen ! Wie moet een vergunning vragen? Wie kan er nog zonder vergunning het plein oprijden? Wat zijn de gevolgen voor u ?

Als "**bewoner**" bent u gehouden om enkele regels te respecteren om het welzijn van iedereen te garanderen. Dit noemt men het huishoudelijk reglement. Hierbij geven wij graag een korte samenvatting van dit reglement. Uw eigenaar heeft zeker een kopie.

Uw voorzitter, Patrick Decock.

Uw buurtcomité: Patrick Decock, Gerard Sanders, Tom De Coninck, Jos Depondt, Sofie Deceuninck, Katrien Vandenhende en Lieva Demeester.

(verantwoordelijk uitgever: Jos Depondt, De Munt 37 bus 41 8800 Roeselare)

Wie kan nog oprijden op ons Muntplein?

Velen hebben het al gezien. De paaltjes op de inritten van ons Muntplein zijn verdwenen en hebben plaats gemaakt voor een digitale controle met ANPR camera's. (*dit zijn camera's die nummerplaten kunnen herkennen).* Vanaf heden zal er dus een strenge controle komen op het verkeer op ons plein. Wie toch probeert het plein op te rijden zonder vergunning of zonder toelating krijgt automatisch een boete van 58€.

Wie kan ons plein nog oprijden ?

Wij maken hierbij een onderscheid tussen twee tijdslimieten.

Wie kan er oprijden tussen **6.00u en 11.30u** ?

- Verpleegkundigen en dokters kunnen ZONDER vergunning oprijden en tijdens hun interventie hun auto stationeren. Na 11.30u hebben zij echter een vergunning nodig.
- Laden en lossen: iedereen die moet laden en lossen op ons plein, inbegrepen pakjesdiensten of ophalen van een persoon, kunnen zonder vergunning oprijden.
- Uitvoeren van werken: komt uw loodgieter, electricien of chauffagist langs voor het onderhoud en/of werken, dan kan hij/zij alleen op ons Muntplein rijden voor het laden of lossen van materialen. Hij of zij kan echter niet blijven stationeren tijdens de werken. Daarvoor heeft hij/zij een (betalende) vergunning nodig!
- Brommers en motorfietsen hebben sowieso NOOIT GEEN toegang tot ons Muntplein, ook niet tussen 6.00u en 11.30u.
- Eigenaars of huurders van een parking of privé garage kunnen een (gratis) vergunning aanvragen om toegang te krijgen tot ons Muntplein. Dat kan via het online formulier op roeselare.be (tik "vergunning De Munt" in de zoekbalk.

Wie kan er nog oprijden **na 11.30u** ?

Alleen wie een vergunning heeft. Als je een bepaald werk of opdracht moet laten uitvoeren zal de ondernemer dus ALTIJD een betalende vergunning moeten aanvragen. Verwittig op tijd uw vakman !

Bovenstaande info is onder meer gebaseerd op onze contacten met het stadsbestuur. Meer informatie vindt u op de website

Het buurtcomité is er voor U ! **www.buurtcomitéDeMunt.be**

Het huishoudelijk reglement voor de bewoners…

Weinig of niet gekend, alhoewel alle bewoners, eigenaars of huurders, dit document gezien moeten hebben. In dit document (maar ook in de basisakte van de aankoop van een appartement) zijn een aantal bepalingen opgenomen om het welzijn van de bewoners te waarborgen. Naar aanleiding van een aantal opmerkingen van buren brengen wij hierbij een overzicht van wat – op basis van dit huishoudelijk reglement – echt niet kan of mag.

- Wat mag niet op uw terrassen? Linnengoed, vogelkooien, vaste constructies zoals gemetste bloembakken, barbecue.
- Op alle gevels zijn alleen WITTE gordijnen (of een schakering) toegelaten. Zonnewering zijn toegelaten mits de kleur wordt gerespecteerd.
- De plaatsing van airco is alleen toegelaten na goedkeuring van de algemene vergadering tenzij die airco reeds was voorzien door de bouwheer.
- Het is verboden om toestellen, van elke aard ook, antennes, airco te plaatsen aan de buitengevels, tenzij mits toestemming van de algemene vergadering van mede-eigenaars.
- Fietsen, brommers en steps horen in de speciale fietsstallingen en mogen in geen geval meegenomen worden naar het appartement.
- Bloembakken aan de 'glazen' balustraden zijn verboden.
- Op terrassen en balkons mag geen huishoudelijk werk verricht worden. Het kloppen van matten, beddengoed en kleding, het poetsen van schoenen is formeel verboden.
- Onderverhuring van een pand of via digitale platformen zoals airbnb zijn verboden. Staat normaal in uw huurcontract.
- Huisdieren? Bij wijze van gedoogzaamheid zijn kleine huisdieren toegelaten, een hond, een kat, een vogel bijvoorbeeld. Maar bij overlast, lawaai, geur enz. kan de algemene vergadering de verwijdering van het dier bevelen.
- Het spreekt voor zich dat wijzigingen aan de algemene delen, zoals het vervangen van sloten, nooit is toegelaten zonder akkoord van de syndicus.